

**ISTITUTO DELLA CARITA' DEL SACRO
CUORE (SUORE DI DON MAZZA)**

VERONA - Via Nicola Mazza, 10

C.Fisc. e P.IVA 00481320232

BILANCIO AL 31/12/2023

STATO PATRIMONIALE	
ATTIVO	

			31/12/2023	31/12/2022
A		CREDITI V/SOCI PER VERS. ANCORA DOVUTI CON SEPARATA INDIC. PARTE GIA' RICHIAMATA		
	1	Crediti v/soci ancora dovuti		
	2	Crediti v/soci già richiamati		
		TOTALE VOCE A)	0	0
B		IMMOBILIZZAZIONI, CON SEPARATA INDICAZIONE DI QUELLE CONCESSE IN LOCAZIONE FINANZIARIA		
	I	IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI:		
	1	Costi di impianto e di ampliamento		
	2	Costi di ricerca, sviluppo e di pubblicità		
	3	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzo delle opere dell'ingegno	736	927
	4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili		
	5	Avviamento		
	6	Immobilizzazioni in corso e acconti		
	7	Altre		
		TOTALE VOCE BI	736	927
	II	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI:		
	1	Terreni e fabbricati	2.002.369	2.045.326
	2	Impianti e macchinario		
	3	Attrezzature industriali e commerciali		
	4	Altri beni	80.045	88.693
	5	Immobilizzazioni in corso e acconti		
		TOTALE VOCE BII	2.082.414	2.134.019
	III	IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE:		
	1a	Partecipazioni in imprese controllate Di cui esigibili entro l'esercizio successivo		
	1b	Partecipazioni in imprese collegate Di cui esigibili entro l'esercizio successivo		
	1c	Partecipazioni in imprese controllanti		

		Di cui esigibili entro l'esercizio successivo		
	1d	Partecipazioni in altre imprese		
		Di cui esigibili entro l'esercizio successivo		
	2a	Crediti v/imprese controllate		
		Di cui esigibili entro l'esercizio successivo		
	2b	Crediti v/imprese collegate		
		Di cui esigibili entro l'esercizio successivo		
	2c	Crediti v/imprese controllanti		
		Di cui esigibili entro l'esercizio successivo		
	2d	Crediti v/altri	225	225
		Di cui esigibili entro l'esercizio successivo		
	3	Altri titoli		
		Di cui esigibili entro l'esercizio successivo		
	4	Azioni proprie		
		Valore nominale complessivo		
		TOTALE VOCE BIII	225	225
		TOTALE IMMOBILIZZAZIONI VOCE B	2.083.375	2.135.171
C		ATTIVO CIRCOLANTE		
	I	RIMANENZE:		
	1	Materie prime sussidiarie e di consumo		
	2	Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati		
	3	Lavori in corso su ordinazione		
	4	Prodotti finiti e merci		
	5	Acconti		
		TOTALE VOCE CI	0	0
	II	CREDITI:		
	1	Verso clienti	30.629	62.099
		Di cui esigibili oltre l'esercizio successivo		
	2	Verso imprese controllate		
		Di cui esigibili oltre l'esercizio successivo		
	3	Verso imprese collegate		
		Di cui esigibili oltre l'esercizio successivo		
	4	Verso imprese controllanti		
		Di cui esigibili oltre l'esercizio successivo		
	4bis	Crediti tributari	20.015	27.089
		Di cui esigibili oltre l'esercizio successivo		
	4ter	Imposte anticipate		
		Di cui esigibili oltre l'esercizio successivo		
	5	Verso altri	0	27.879
		Di cui esigibili oltre l'esercizio successivo		
		TOTALE VOCE CII	50.644	117.067
	III	ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON SONO IMMOBILIZZAZIONI:		
	1	Partecipazioni in imprese controllate		
	2	Partecipazioni in imprese collegate		
	3	Partecipazioni in imprese controllanti		
	4	Altre partecipazioni		
	5	Azioni proprie		
		Valore nominale complessivo		

	6	Altri titoli	0	0
		TOTALE VOCE CIII	0	0
IV		DISPONIBILITA' LIQUIDE:		
	1	Depositi bancari e postali	284.080	292.936
	2	Assegni		
	3	Denaro e valori in cassa	3.578	2.741
		TOTALE CIV	287.658	295.677
		TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE VOCE C	338.302	412.744
D		RATEI E RISCOINTI:		
	1	Ratei	13.338	
	2	Risconti	5.735	6.903
	3	Disaggio sui prestiti		
		TOTALE ATTIVO	2.440.750	2.554.818

PASSIVO

A		PATRIMONIO NETTO:		
	I	Capitale		
	II	Riserva di sovrapprezzo azioni		
	III	Riserva di rivalutazione		
	IV	Riserva legale		
	V	Riserva statutaria		
	VI	Riserva per azioni proprie in portafoglio		
	VII	Altre riserve		
	1			
	2			
	3			
	4			
	5			
	6			
	VIII	Utile o perdite portate a nuovo		
	IX	Utile o perdita di esercizio	-21.543	-101.554
		TOTALE VOCE A	-21.543	-101.554
B		FONDI PER RISCHI E ONERI:		
	1	Per trattamenti di quiescenza e obblighi simili		
	2	Per imposte anche differite		
	3	Altri		
		TOTALE VOCE B	0	0
C		TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO	48.211	43.335
D		DEBITI:		
	1	Obbligazioni		
		Di cui esigibili oltre esercizio successivo		
	2	Obbligazioni convertibili		
		Di cui esigibili oltre esercizio successivo		
	3	Debiti verso Casa Generalizia per finanziamenti	2.338.953	2.465.495
		Di cui esigibili oltre esercizio successivo	2.338.953	2.465.495
	4	Debiti verso banche	0	
		Di cui esigibili oltre esercizio successivo	0	
	5	Debiti verso altri finanziatori		

		Di cui esigibili oltre esercizio successivo		
	6	Acconti		
		Di cui esigibili oltre esercizio successivo		
	7	Debiti verso fornitori	49.196	113.604
		Di cui esigibili oltre esercizio successivo		
	8	Debiti rappresentati da titoli di credito		
		Di cui esigibili oltre esercizio successivo		
	9	Debiti verso imprese controllate		
		Di cui esigibili oltre esercizio successivo		
	10	Debiti verso imprese collegate		
		Di cui esigibili oltre esercizio successivo		
	11	Debiti verso controllanti		
		Di cui esigibili oltre esercizio successivo		
	12	Debiti tributari	804	466
		Di cui esigibili oltre esercizio successivo		
	13	Debiti verso enti previdenziali	4.083	3.706
		Di cui esigibili oltre esercizio successivo		
	14	Altri debiti	13.048	9.723
		Di cui esigibili oltre esercizio successivo		
		TOTALE VOCE D	2.406.084	2.592.994
E		RATEI E RISCOINTI:		
	1	Ratei		
	2	Risconti	7.998	20.043
	3	Aggio sui prestiti		
		TOTALE PASSIVO	2.440.750	2.554.818
CONTO ECONOMICO				
A		VALORE DELLA PRODUZIONE:		
	1	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	410.705	369.951
	2	Variazioni rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti		
	3	Variazioni dei lavori in corso su ordinazione		
	4	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
	5	Altri ricavi:		
	a)	Contributi in conto esercizio/cfp	60.562	
	b)	Proventi diversi	612	549
	c)	Risarcimenti		
	d)	Plusvalenze	0	25.325
	e)	OFFERTE		
		TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	471.879	395.825
B		COSTI DELLA PRODUZIONE:		
	6	Materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	25.261	19.654
	7	Servizi	301.790	316.193
	8	Godimento di beni di terzi	2.606	2.522
	9	Per il personale:		
	a)	Salari e stipendi	67.934	55.016
	b)	Oneri sociali	20.876	16.967
	c)	Trattamento di fine rapporto	5.015	7.329

	d)	Trattamento di quiescenza e simili		
	e)	Altri costi inerenti		
	10	Ammortamenti e svalutazioni:		
	a)	Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	192	167
	b)	Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	52.691	52.637
	c)	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
	d)	Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide		
	11	Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		
	12	Accantonamenti per rischi		
	13	Altri accantonamenti		
	14	Oneri diversi di gestione	25.034	27.547
		TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	501.399	498.032
		DIFFERENZA TRA VALORE E COSTO DELLA PRODUZIONE (A-B)	-29.520	-102.207
C		PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
	15	Proventi da partecipazioni:		
	a)	Da imprese controllate		
	b)	Da imprese collegate		
	c)	Da altre imprese		
	16	Altri proventi finanziari:		
	a)	Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
		Di cui da crediti iscritti nelle immobilizzazioni v/controlate		
		Di cui da crediti iscritti nelle immobilizzazioni v/collegate		
		Di cui da crediti iscritti nelle immobilizzazioni v/controlanti		
	b)	Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni		
	c)	Da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	7.977	653
	d)	Proventi diversi dai precedenti		
		Di cui da imprese controllate		
		Di cui da imprese collegate		
		Di cui da imprese controllanti		
	17	Interessi e altri oneri finanziari		
		Di cui verso imprese controllate		
		Di cui verso imprese collegate		
		Di cui verso imprese controllanti		
	17bis	Utili e perdite su cambi		
		TOTALE (15+16+17+/-17bis)	7.977	653
D		RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE:		
	18	Rivalutazioni:		
	a)	Di partecipazioni		
	b)	Di immobilizzazioni finanziarie che non		

			costituiscono partecipazioni		
		c)	Di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
		19	<u>Svalutazioni:</u>		
		a)	Di partecipazioni		
		b)	Di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni		
		c)	Di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
			TOTALE DELLE RETTIFICHE (18-19)		
			RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)	-21.543	-101.554
		22	Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
		23	Utile o perdita di esercizio	-21.543	-101.554

NOTA INTEGRATIVA

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31.12.2023, di cui la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art.2423 comma 1 del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423bis,2423ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis comma 1 del Codice Civile e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile.-

- i criteri di valutazione sono conformi alle disposizioni dell'art.2426 C.C. e sono non difformi da quelli osservati nella redazione del Bilancio del precedente esercizio se non sono state indicati alle relative voci variazioni in proposito;
- non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 4 e all'art. 2423 bis comma 2 C.C.;
- gli ammontari delle voci di bilancio dell'esercizio in corso sono perfettamente comparabili con quelli delle voci di Bilancio nell'esercizio precedente;
- non si è proceduto al raggruppamento di voci dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico;
- le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo e del passivo sono più avanti messe in evidenza;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciute dopo la chiusura dello stesso;
- le voci dell'attivo e del passivo appartenenti a più voci dello Stato Patrimoniale sono specificatamente richiamate.

Infine si fa notare che le valutazioni adottate sono state determinate nella prospettiva della continuazione dell'attività dell'impresa.

La nota integrativa, come lo stato patrimoniale e il conto economico, è stata redatta in unità di euro, senza cifre centesimali, come previsto dall'articolo 16, comma 8, del decreto legislativo 213 del 1998 e dall'articolo 2423 comma 5 del codice civile: tutti gli importi espressi in unità di euro sono stati arrotondati all'unità inferiore se inferiori a 0,50 euro e all'unità superiore se pari o superiore a 0,50 centesimi.

1) CRITERI APPLICATI NELLE VALUTAZIONI DELLE VOCI DEL BILANCIO, NELLE RETTIFICHE DI VALORE E NELLA CONVERSIONE DEI VALORI ESPRESSI ALLA ORIGINE IN MONETE DIVERSE DA QUELLE DELLO STATO

in particolare:

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI E BENI IMMATERIALI:

Le immobilizzazioni sono iscritte al costo di acquisto e non sono state effettuate rivalutazioni o svalutazioni in relazione alle leggi fiscali in materia. Non sono state effettuate rivalutazioni economiche volontarie.

Nel costo di acquisto sono compresi anche gli oneri accessori strettamente inerenti l'acquisto.

Le spese di manutenzione e riparazione relative alle immobilizzazioni sono state considerate come costi di esercizio.

L'ammontare delle spese di manutenzione e riparazione imputate al conto economico pari a € 83.977 e deve ritenersi fisiologico nel settore in cui si opera. Si è approfittato del periodo pandemico, che ha provocato il non utilizzo delle strutture per molto tempo, per provvedere alle manutenzioni necessarie. Occorre dire che a seguito di un fortunale la struttura di Verona ha subito danni notevoli che sono stati in parte risarciti dalla compagnia di assicurazione.

AMMORTAMENTI:

Gli ammortamenti sono stati calcolati, a quote costanti, in base alla vita utile stimata dei cespiti, tenendo conto della residua possibilità di utilizzazione economica e considerando anche l'usura fisica di tali beni nel rispetto delle disposizioni dell'articolo 2426 del codice civile. Pertanto, le quote di ammortamento sono rappresentative della partecipazione dei cespiti al processo produttivo e alla formazione dei ricavi.

Eventuali differenze di quote di ammortamento rispetto a quelle ammesse dalla legge fiscale in Italia vengono evidenziate più avanti in apposito prospetto solo se ve ne è la necessità.

I criteri di ammortamento e i coefficienti applicati non sono stati modificati rispetto ai precedenti esercizi.

In presenza di cespiti con valore inferiore o pari a € 516 si procede all'ammortamento nell'esercizio di acquisto o utilizzazione del bene.

SVALUTAZIONI:

Non vi sono svalutazioni di sorta.

PARTECIPAZIONI:

Non vi sono partecipazioni.

COSTI DI RICERCA E SVILUPPO:

Non vi sono costi che interessano queste voci.

COSTI DI IMPIANTO E DI AMPLIAMENTO:

Nessun costo è stato sopportato per questa voce.

AVVIAMENTO:

Nessun costo è stato sopportato per questa voce.

DISAGGIO SUI PRESTITI

Non vi sono elementi riguardanti questa voce.

CREDITI:

I crediti sono iscritti secondo il valore presumibile di realizzazione.

RIMANENZE:

Non vi sono rimanenze.

IMPOSTE:

Le imposte non sono stanziare in bilancio in considerazione che esso rappresenta una parte dei redditi che formeranno la dichiarazione fiscale.

RATEI E RISCOINTI:

I ratei e i risconti sono iscritti sulla base del principio di competenza temporale dei costi e di proventi comuni a più esercizi.

FONDO T.F.R.:

Il fondo in oggetto, calcolato in conformità alle disposizioni vigenti, comprende le indennità da corrispondere al personale dipendente alla cessazione del rapporto.

DEBITI:

I debiti risultano iscritti per importi corrispondenti al loro valore nominale.

COSTI E RICAVI:

I ricavi ed i costi sono stati determinati secondo il principio di prudenza e competenza.

STATO PATRIMONIALE

2- Movimentazioni delle immobilizzazioni

Si riporta, di seguito, la composizione e la movimentazione delle immobilizzazioni:

Informazioni	Precedenti all'inizio dell'esercizio				
Descrizione	costo	rivalutazioni	ammortamenti	Amm.anticipati o accelerati o persi	Svalutazioni e annullam. ammortamenti
Costi impianto e ampliamento					
Costi ricerca e pubblicità					
Diritti utilizzazione opere ingegno	927				
Avviamento					
Altre					
Fabbricati e terreni	3.276.988		1.231.662		
Impianti e					

macchinari				
Attrezzature commerciali e industriali				
Altri beni	289.070		200.377	
TOTALE	3.566.985		1.432.039	

Dell'esercizio

Descrizione	acquisti	Spostamenti ad altra voce	alienazioni
Costi impianto e ampliamento			
Costi ricerca e pubblicità			
Diritti utilizzazione opere ingegno			
Avviamento			
Altre			
Fabbricati e terreni			
Impianti e macchinari			
Attrezzature commerciali e industriali			
Altri beni	1.086		
TOTALE	1.086		

Di fine esercizio

Descrizione	Rivalutazioni	Ammortam. ordinari		Ammortam. annullati a seguito di alienazione	Svalutaz.	Valore netto
Costi impianto e ampliamento						
Costi ricerca e pubblicità						
Diritti utilizzazione opere ingegno		191				736
Avviamento						
Altre						
Fabbricati e terreni		42.957				2.002.369

Impianti e macchinari						
Attrezzature commerciali e industriali						
Altri beni		9.734				80.045
TOTALE		52.879				2.082.414

Quadro delle movimentazioni degli ammortamenti civili rispetto agli ammortamenti fiscali: viene omessa la compilazione del quadro in quanto non vi sono differenze da riscontrare.

Beni in garanzia o assistiti da diritti di terzi: nulla.

3- Composizione delle voci "COSTI DI IMPIANTO E DI AMPLIAMENTO" e "COSTI DI RICERCA, SVILUPPO E DI PUBBLICITA'"

NULLA.-

3bis- Misura e motivazioni delle riduzioni di valore applicate alle immobilizzazioni immateriali di durata indeterminata: Nulla.

Immobilizzazioni finanziarie: depositi cauzionali € 225.

4- Variazioni intervenute nella consistenza delle altre voci dell'attivo e del passivo:

a) **Rimanenze:** Nessuna.

Motivazioni degli incrementi e dei decrementi:

b) **Crediti**

descrizione	Valore al 1/1	Incrementi o decrementi	f.sval.crediti al 1/1	Quota svalut.crediti Esercizio e utilizzi	f.svalut.crediti al 31/12	Valore al 31/12		
Verso clienti	62.099	-31.470				30.629		
Di cui esigibili oltre l'esercizio successivo								
Verso imprese controllate								
Di cui								

esigibili oltre l'esercizio successivo								
Verso imprese collegate								
Di cui esigibili oltre l'esercizio successivo								
Verso imprese controllanti								
Di cui esigibili oltre l'esercizio successivo								
Crediti tributari	27.089	-7.074				20.015		
Di cui esigibili oltre l'esercizio successivo								
Imposte anticipate								
Di cui esigibili oltre l'esercizio successivo								
Verso altri	27.879	-27.879				0		
Di cui esigibili oltre l'esercizio successivo								
TOTALE	117.067	-66.423				50.644		

Il fondo svalutazione crediti è stato annullato data la particolarità della clientela.

c) Partecipazioni e impieghi non costituenti immobilizzazioni finanziarie:

Non vi sono partecipazioni che interessano questa voce. Il portafoglio titoli è stato venduto nell'esercizio.

d) **Disponibilità liquide:**

Denominazione	Saldo al 1/1	incrementi	diminuzioni	Saldo al 31/12
Banche c/c e c/cp	292.936		8.856	284.080
assegni				
Cassa e valori in cassa	2.741	837		3.578

L'andamento delle disponibilità liquide è sufficientemente esposto nel prospetto.

PASSIVO:

e) **Patrimonio Netto**

Il patrimonio netto non è esposto data la natura dell'attività che fa parte di un ente religioso.

f) FONDI PER RISCHI E ONERI: nulla.

g) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO PER LAVORO SUBORDINATO:

TFR AL 1/1	Anticipi pagati	Indennità pagate in modo definitivo	Accantonamento di esercizio	TFR AL 31/12
43.335		-139	5.015	48.211

L'accantonamento è stato effettuato applicando le regole del CCNL del settore nel quale l'azienda opera.

h) DEBITI:

descrizione	Saldo al 1/1	incrementi	decrementi	Saldo al 31/12
Obbligazioni				
Di cui esigibili oltre esercizio successivo				
Obbligazioni convertibili				
Di cui esigibili oltre esercizio successivo				
Debiti verso Casa Generalizia per finanziamenti	2.465.495		126.542	2.338.953
Di cui esigibili oltre esercizio successivo	2.465.495		126.542	2.338.953
Debiti verso				

banche				
Di cui esigibili oltre esercizio successivo				
Debiti verso altri finanziatori				
Di cui esigibili oltre esercizio successivo				
Acconti				
Di cui esigibili oltre esercizio successivo				
Debiti verso fornitori	113.604		64.408	49.196
Di cui esigibili oltre esercizio successivo				
Debiti rappresentati da titoli di credito				
Di cui esigibili oltre esercizio successivo				
Debiti verso imprese controllate				
Di cui esigibili oltre esercizio successivo				
Debiti verso imprese collegate				
Di cui esigibili oltre esercizio successivo				
Debiti verso controllanti				
Di cui esigibili oltre esercizio successivo				
Debiti tributari	466	804	466	804
Di cui esigibili oltre esercizio successivo				
Debiti verso enti previdenziali	3.706	4.083	3.706	4.083
Di cui esigibili oltre esercizio successivo				
Altri debiti	9.723	13.048	9.723	13.048

Di cui esigibili oltre esercizio successivo				
---	--	--	--	--

La voce “Debiti Tributarî” è data da ritenute su lavoro dipendente e imposte sostitutive per € 250, da tassa di soggiorno € 554.

La voce “Debiti verso Enti Previdenziali” è così composta:

debiti verso INPS e altri	3.902
debiti verso INAIL	92
Debiti verso AGISAE	89

La voce “Altri debiti “ è così composta:

Debiti verso personale per retribuzioni	8.133
Debiti verso personale per mensilità differite	2.888
Depositi cauzionali	1.250
Verso altri	777

5- ELENCO DELLE PARTECIPAZIONI POSSEDUTE DIRETTAMENTE O TRAMITE SOCIETA’ FIDUCIARIA O PER INTERPOSTA PERSONA IN IMPRESE CONTROLLATE E COLLEGATE:

Nessuna

6- AMMONTARE DEI CREDITI E DEI DEBITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A CINQUE ANNI E DEI DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI SU BENI SOCIALI E NATURA DELLE GARANZIE CON SPECIFICA RIPARTIZIONE SECONDO LE AREE GEOGRAFICHE:

nulla

6bis- EVENTUALI EFFETTI SIGNIFICATIVI DELLE VARIAZIONI DEI CAMBI VALUTARI VERIFICATE SI SUCCESSIVAMENTE ALLA CHIUSURA DELL’ESERCIZIO:

Non vi sono operazioni di questo genere.

6ter- AMMONTARE DEI CREDITI E DEI DEBITI RELATIVI AD OPERAZIONI CHE PREVEDONO L’OBBLIGO PER L’ACQUIRENTE DI RETROCESSIONE A TERMINE:

Non vi sono operazioni di questo genere.

7- COMPOSIZIONE DELLE VOCI “RATEI E RISCO NTI” E DELLA VOCE “ALTRI FONDI”:

La voce E2 che è costituita da ricavi di competenza del futuro esercizio e le voci D1 e D2 da costi di competenza del futuro esercizio.

La voce Altri fondi e altre Riserve è così composta: nulla.

7bis- INDICAZIONE ANALITICA DELLE VOCI DEL PATRIMONIO NETTO, CON SPECIFICAZIONE DELLA LORO ORIGINE, POSSIBILITA' DI UTILIZZAZIONE E DISTRIBUIBILITA', NONCHE' DELLA LORO AVVENUTA UTILIZZAZIONE NEI PRECEDENTI ESERCIZI:

Si omette la compilazione in quanto esula completamente per la natura dell'ente.

8- AMMONTARE DEGLI ONERI FINANZIARI IMPUTATI NELL'ESERCIZIO AI VALORI ISCRITTI NELL'ATTIVO DELLO STATO PATRIMONIALE: Non vi sono particolari segnalazioni da fare oltre quanto già segnalato sopra.

9- CONTI D'ORDINE E ALTRI IMPEGNI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE:

nulla

CONTO ECONOMICO

10- RIPARTIZIONE DEI RICAVI E DELLE VENDITE E PRESTAZIONI SECONDO CATEGORIE DI ATTIVITA' E AREE GEOGRAFICHE:

I ricavi sono costituiti da:

- rette 232.128

- ospitalità 173.340

Per un totale di € 405.468. I proventi vari sono costituiti da contributi per € 60.562 e da altri ricavi per € 612.

L'attività si è svolta tutta in Provincia di Verona.

11- AMMONTARE DEI PROVENTI DA PARTECIPAZIONI, DIVERSI DAI DIVIDENDI:

nulla.

12- SUDDIVISIONE DEGLI INTERESSI ED ALTRI ONERI FINANZIARI RELATIVI A PRESTITI OBBLIGAZIONARI, A DEBITI VERSO BANCHE E ALTRI:

descrizione	Ai 31/12/22	Ai 31/12/23
Interessi su c/c bancari e postali	0	0
Interessi bancari su mutui	0	0
Interessi su cauzioni	0	0
Interessi verso controllate		
Interessi verso collegate		
Interessi verso controllanti		
Interessi verso fornitori		

13- COMPOSIZIONE DELLE VOCI “PROVENTI STRAORDINARI” E “ONERI STRAORDINARI”:

Nulla.

14- PROSPETTO DELLE DIFFERENZE TEMPORANEE CHE HANNO PORTATO LA RILEVAZIONE DI IMPOSTE DIFFERITE E ANTICIPATE:

Si omette la compilazione non ricorrendone i presupposti.

15- NUMERO MEDIO DEI DIPENDENTI:

Il numero medio dei dipendenti ripartito per categoria è il seguente:

	2022	2023
Dirigenti		
Quadri		
Impiegati		
Impiegati a part time	6	6
Apprendisti impiegati		
Tecnici		
Operai		
Apprendisti operai		
Operai part time		
Personale con altre forme contrattuali		
SUORE	10	10

16- AMMONTARE DEI COMPENSI SPETTANTI AGLI AMMINISTRATORIE AI SINDACI:

Non vi sono operazioni di questo genere.

17- NUMERO E VALORE NOMINALE DI CIASCUNA CATEGORIA DI AZIONI DELLA SOCIETA' E VALORE NOMINALE DELLE NUOVE AZIONI DELLA SOCIETA' SOTTOSCRITTE DURANTE L'ESERCIZIO:

Non vi sono operazioni di questo genere.

18- AZIONI DI GODIMENTO, OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI IN AZIONI E TITOLI O VALORI SIMILI EMESSI DALLA SOCIETA':

Non vi sono operazioni di questo genere.

19- IL NUMERO E LE CARATTERISTICHE DEGLI STRUMENTI FINANZIARI EMESSI DALLA SOCIETA', CON L'INDICAZIONE DEI DIRITTI PATRIMONIALI E PARTECIPATIVI CHE CONFERISCONO E DELLE PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELLE OPERAZIONI RELATIVE:

Non vi sono operazioni di questo genere.

19bis- FINANZIAMENTI EFFETTUATI DAI SOCI DELLA SOCIETA' RIPARTITI PER SCADENZE E CON SEPARATA INDICAZIONE DI QUELLI CON CLAUSOLA DI POSTERGAZIONE:

Non vi sono operazioni di questo genere.

20- DISTINTA DEI PATRIMONI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE:

Non vi sono operazioni di questo genere.

21- DISTINTA DEI FINANZIAMENTI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE:

Non vi sono operazioni di questo genere.

22- OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA CON INDICATO IL VALORE ATTUALE DELLE RATE NON SCADUTE, L'ONERE FINANZIARIO RELATIVO E IL VALORE DI ISCRIZIONE IN CASO FOSSERO STATE CONSIDERATE IMMOBILIZZAZIONI:

Non vi sono operazioni di questo genere.

**23- ELENCO DEI CONTRIBUTI E DELLE FACILITAZIONI RICEVUTI NEL 2023
CONTRIBUTI INCASSATI NELL'ANNO 2023**

Ricevente: ISTITUTO DELLA CARITA' DEL SACRO CUORE
SUORE DI DON NICOLA MAZZA
CODICE FISCALE: 00481320232
Concedente: COLLEGIO UNIVERSITARIO DON NICOLA
MAZZA
Borse di studio di merito per
COLLEGIO UNIVERSITARIO DON NICOLA
MAZZA
l'Anno Accademico 2023/2024 - quota anno 20223
€ 1.140,00 ricevuti con bonifico il 09/03/2023

**CONTRATTI DI LOCAZIONE O CONCESSIONE IN USO CONTRO
CORRISPETTIVO incassati nel 2023**

Ricevente: ISTITUTO DELLA CARITA' DEL SACRO CUORE
SUORE DI DON NICOLA MAZZA
CODICE FISCALE: 00481320232
Concedente: ESU - AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO
ALLO STUDIO UNIVERSITARIO di Verona
Convenzione relativa all'utilizzo di 14 posti letto per
l'Anno Accademico 2022/2023
Per il periodo 01.10.2023 – 31.07.2024. CIG.
Z003C0ABF5
Durata della convenzione dal 01/10/2023 al 31/07/2024

€ 1.680,00	ricevuti con bonifico il	18/01/2023
€ 1.680,00	ricevuti con bonifico il	18/01/2023
€ 3.360,00	ricevuti con bonifico il	10/02/2023
€ 3.360,00	ricevuti con bonifico il	24/03/2023
€ 3.360,00	ricevuti con bonifico il	02/05/2023
€ 3.360,00	ricevuti con bonifico il	09/06/2023
€ 3.360,00	ricevuti con bonifico il	26/06/2023
€ 3.360,00	ricevuti con bonifico il	14/07/2023
€ 6.720,00	ricevuti con bonifico il	28/11/2023
€ 3.360,00	ricevuti con bonifico il	21/12/2023
€33.600,00	totale	

CONTRIBUTI RICEVUTI DA ASSOCIAZIONE E DITTA

Ricevente: ISTITUTO DELLA CARITA' DEL SACRO CUORE SUORE
DI DON NICOLA MAZZA

CODICE FISCALE: 00481320232

Concedente: **PEDROLLO S.p.a.**, di San Bonifacio (Vr) - Donazione per
borsa di studio (pagamento retta allieva)

€ 3.000,00 ricevuti con bonifico il 01/03/2023

€ 5.830,00 ricevuti con bonifico il 09/08/2023

Concedente: **Associazione Toffoli Stefano di Valeggio sul Mincio** -
Donazione (sostituzione infissi Fontanafredda)

€ 5.000,00 ricevuti con bonifico il 09/10/2023

CONTRIBUTI RICEVUTI DAL COMUNE DI VERONA

Ricevente: ISTITUTO DELLA CARITA' DEL SACRO CUORE SUORE
DI DON NICOLA MAZZA

CODICE FISCALE: 00481320232

Concedente: **Comune di Verona** - Contributo regionale per ristoro danni
Trn 1001231567000791

€ 20.000,00 ricevuti con bonifico il 05/06/2023



RAPPRESENTANTE LEGALE

Quei Rosa